

COSE di CASA

Anno 8 - N. 11 - Novembre 2003 - Spedizione in abb. Post. - 45%
art. 2 comma 20/b Legge 662/96 - Filiale di Milano

il mensile per vivere meglio la casa

Idee da copiare

- Quanto costa arredare **50 mq**
- **45 mq** quasi senza pareti



In **90 metri quadrati**
3 soluzioni
per vivere in due

Come scegliere
porte e finestre

30 rubinetti speciali
per lavelli in cucina

Pannelli solari
e isolanti naturali per
risparmiare energia

Tutti i prezzi
per impermeabilizzare

1,60 € (in Italia)



43
nuovi
mobili per
soggiorno, cucina, bagno



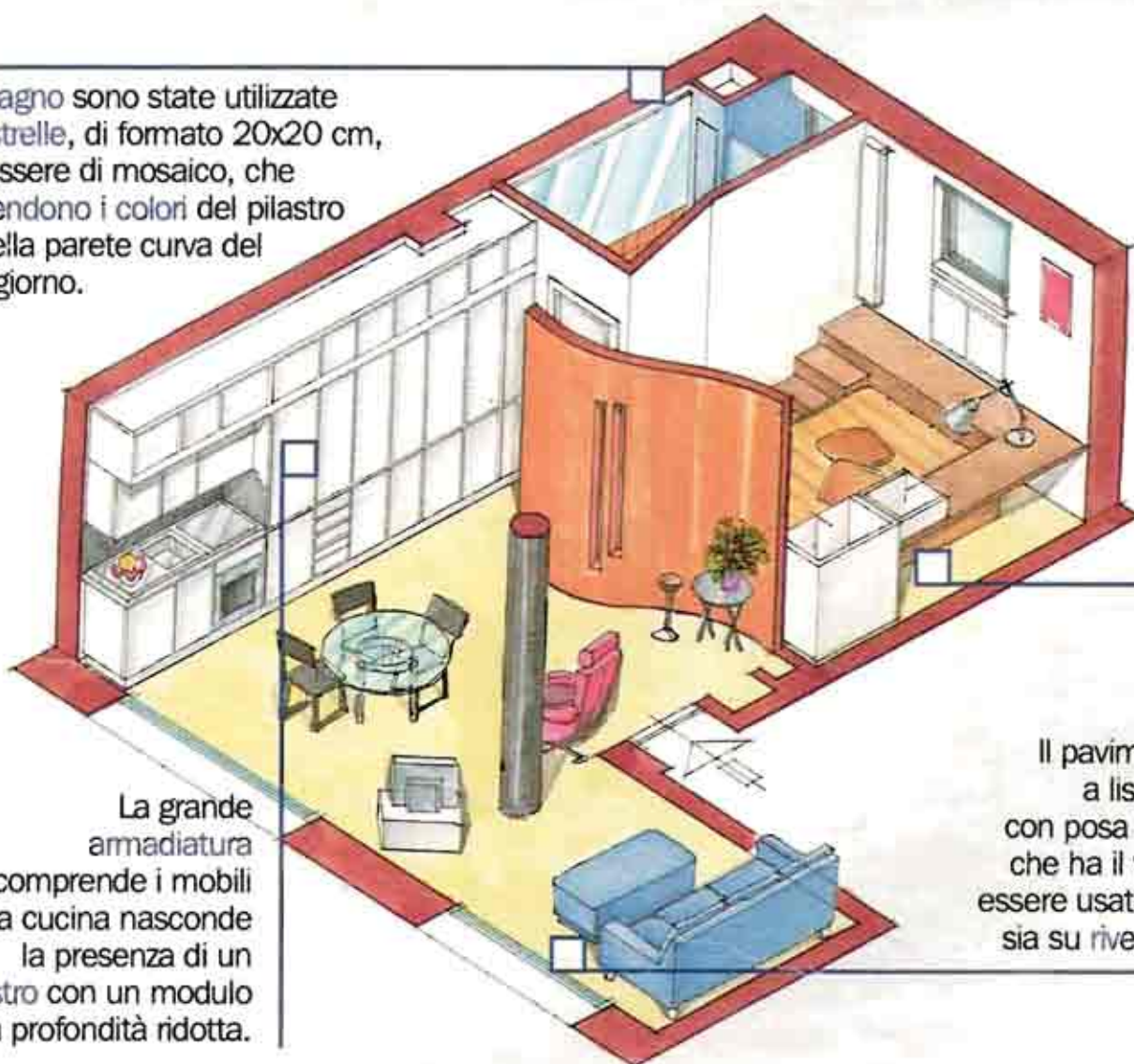
45 mq con poche separazioni

Nel bilocale, sono stati sostituiti gli impianti tecnici e i rivestimenti. E sono stati realizzati un controsoffitto sagomato, una pedana in camera da letto e una nuova parete curva per schermarla.

In soggiorno, dove il soffitto era alto 300 cm, è stato realizzato un controsoffitto che riproporziona le dimensioni del locale. Ha forma sagomata che riprende quella tondeggianti disegnata a pavimento dai rivestimenti.



In bagno sono state utilizzate piastrelle, di formato 20x20 cm, e tessere di mosaico, che riprendono i colori del pilastro e della parete curva del soggiorno.



Dietro il letto è stata realizzata una pedana in legno con prese di corrente e interruttori della luce. I collegamenti elettrici sono stati fatti passare in canaline sotto la struttura della pedana.

La grande armadiatura che comprende i mobili della cucina nasconde la presenza di un pilastro con un modulo a profondità ridotta.

Il pavimento è in parquet a listoncini maschiati, con posa incollata, sistema che ha il vantaggio di poter essere usato sia su massetto sia su rivestimenti esistenti.

Le pareti interne sono state quasi completamente demolite. È stato però necessario conservare un pilastro con funzione portante.

Per trasformarlo in elemento decorativo, è stato arrotondato e verniciato con smalto blu. Serve anche come separazione tra il salotto e il tavolo da pranzo.

Quanto costa

Opere murarie

8.000,00 euro

Nuovo impianto elettrico

2.500,00 euro

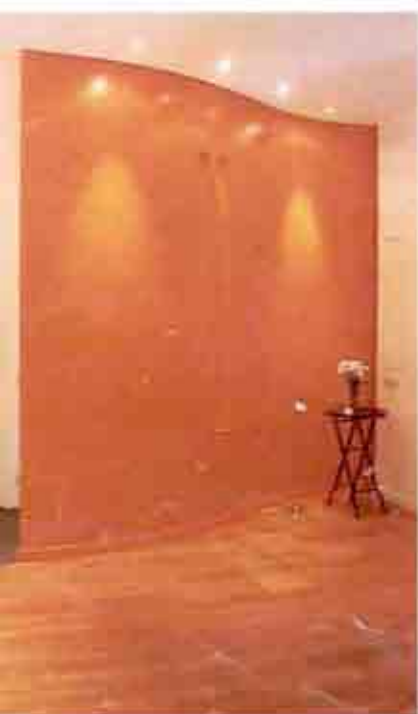
Nuovo impianto idrico e riscaldamento

2.800,00 euro

Impianto di condizionamento

800,00 euro

Prezzi Iva esclusa



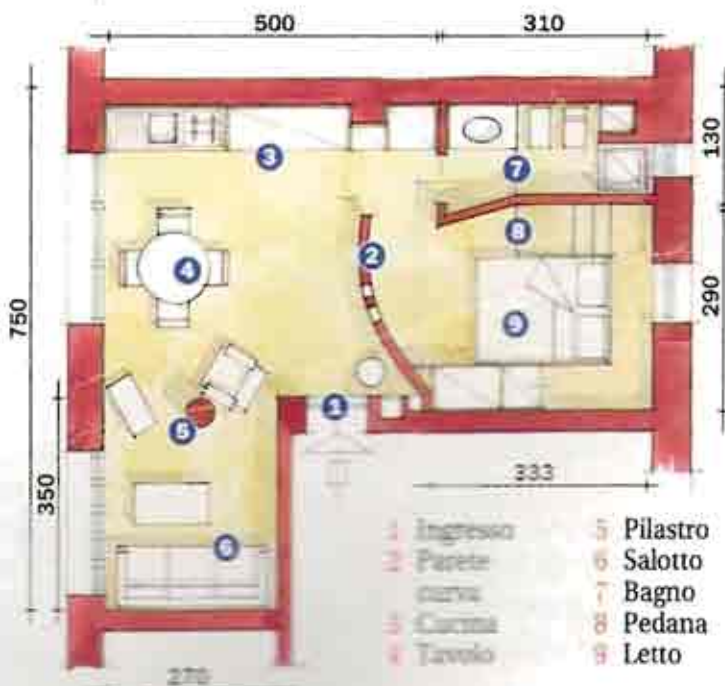
Spostando gli impianti della cucina

Nell'appartamento con pianta a elle, l'unico locale che ha **mantenuto la posizione originale** è il bagno.

- Le uniche modifiche a questo vano riguardano le porzioni di parete dove è stato inserito il control telaio della **porta scorrevole** e la **nicchia** creata a fianco della doccia.

- Gli impianti di acqua e gas della **cucina**, rispetto alla situazione precedente, sono stati spostati sul lato opposto.

- In questo modo, si è potuta sfruttare tutta la parete con i mobili, **adeguando la profondità di uno dei moduli** alla sporgenza del muro.

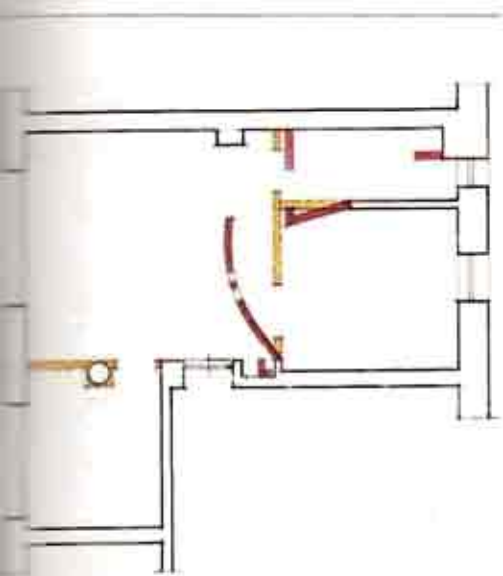




L'abbassamento del soffitto non riveste l'intera superficie del plafone. Oltre ad avere funzione estetica, contiene i faretti a bassa tensione per l'illuminazione e le tende a rullo delle finestre che, quando occorre, scompaiono alla vista.



Il tavolo, realizzato su misura, ha la struttura in ferro e il piano in cristallo. Costa 1.000,00 euro. Le sedie di recupero in ferro sono state rinnovate con seduta e schienale in pelle blu.



DEMOLIZIONI
COSTRUZIONI

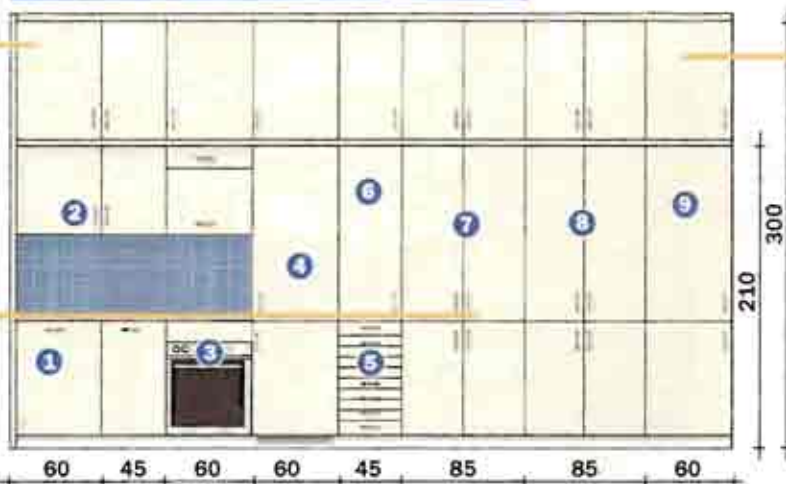
Con la cucina anche l'armadio

L'intera parete libera è stata arredata con una grande armadiatura, che comprende oltre a basi e pensili della cucina, anche lo spazio per guardaroba, ripostiglio, lavatrice e caldaia. Il mobile a tutta altezza è impiallacciato in noce tanganica, mentre le ante hanno finitura laccata. Il controsoffitto di forma sagomata consente, anche in alto, l'apertura delle ante.

L'armadiatura comprensiva dei mobili della cucina, iva esclusa, costa 8.000,00 euro. Per contenere i costi, si può ricorrere al laminato.



Prospetto del mobile cucina-guardaroba



Nella parte superiore, l'ultima fila di pensili ha profondità di 60 cm, superiore a quella tradizionale di 35 cm.

Il modulo con il guardaroba è vicino alla cucina. Infatti l'ultima colonna dell'armadiatura ospita lavatrice e caldaia, mentre l'altro modulo disponibile ha profondità ridotta, per la sporgenza del muro, non adatta a contenere abiti.

L'ultimo modulo è privo del fianco: ospita la caldaia per il riscaldamento autonomo. Così, il relativo condotto per la presa d'aria passa, attraverso la parete d'appoggio, nel controsoffitto del vicino bagno per terminare poi sulla facciata dell'edificio. L'anta di chiusura di questo modulo è in realtà una porta: vi si trova infatti anche la lavatrice, che deve poter essere estratta dal mobile per riparare eventuali guasti. Lo zoccolino, qui, è solo disegnato sul battente.

Pianta del mobile cucina-guardaroba



- | | |
|-----------------|----------------------------|
| 1 Lavastoviglie | 6 Cestelli |
| 2 Scolapiatti | 7 Guardaroba |
| 3 Forno | 8 Ripostiglio |
| 4 Frigorifero | 9 Vano caldaia e lavatrice |
| 5 Cassettiera | |



A terra due diversi tipi di pavimentazione, legno doussié e pietra del Cardoso, si congiungono lungo una linea curva come il motivo del controsoffitto. La pietra, più resistente, è posata vicino alla zona cottura.



Quanto costa

Parquet in doussié, listoncini da 90x900 mm, spessore 14 mm, fornitura e posa, totale

1.400,00 euro

Parquet in doussié, listoncini da 90x900 mm, spessore 14 mm, fornitura e posa, al mq

90,00 euro

Pavimentazione in lastre, di spessore 2 cm, di pietra del Cardoso, più top lavabo

2.000,00 euro

Prezzi Iva esclusa



Per uniformità con i mobili della cucina, le ante di dimensioni maggiori sono state realizzate con una finta fuga e con doppie maniglie come se si trattasse di battenti separati.

Per recuperare luce e spazio...

La finestra della camera è piccola ma è quella che ha la migliore esposizione. Per sfruttarne la luce, in parte anche in soggiorno, sulla parete curva arancio sono state realizzate delle aperture.



In camera, la finestra era a 180 cm da terra. Per renderla facilmente raggiungibile e, al tempo stesso, per aumentare lo spazio per contenere, intorno al letto è stata realizzata una pedana rivestita in legno di ciliegio. Vi si accede con gradini apribili, che hanno in realtà anche funzione di cassetto.



Per utilizzare lo spazio sottofinestra come vano contenitore, il calorifero è stato installato altrove. Si è scelto un modello alto e stretto, che occupa uno spazio non sfruttabile altrimenti. Alla parete curva, poi, è fissato un televisore con schermo piatto, che ha ingombro minimo e lascia libero il passaggio.

... e contenere di più



La pedana è apribile in ogni sua parte poiché è stata realizzata come i gavoni delle barche a vela, nella parte retroletto. Ad essa si aggiunge un'armadiatura laccata bianca, apribile dal fianco sulla pedana e composta da due moduli di differente altezza.

Quanto costa

Armadio a tutta altezza, con struttura in ciliegio laccato bianco satinato, più attrezzature interne, largo 170 cm

2.000,00 euro

Pedana calpestabile, in multistrato rivestito con un foglio in ciliegio di spessore 3 mm

2.000,00 euro

Prezzi Iva esclusa



Il pavimento del bagno è stato rialzato di un gradino in modo da rendere possibile lo spostamento dei sanitari rispetto alla posizione originale. La porta scorrevole, rivestita con uno specchio, sul lato opposto è laccata bianco satinato.



La parte di parete vicino alla porta è stata ricostruita in modo da rendere più comodo l'ingresso del bagno. Questo ha permesso di ottenere un particolare gioco di luci dai controsoffitti

Insoliti abbinamenti



Mosaico sull'anta

In bagno è stata creata una **nicchia per l'inserimento di un mobile**.

Per fare in modo che questo si unifichi alla parete, anche l'anta di chiusura è stata rivestita con le tessere di mosaico. Si tratta di un **lavoro impegnativo** per la difficoltà di ottenere il perfetto **allineamento tra le fughe** del pannello e quelle del muro; più semplice, se si usano piastrelle di maggiori dimensioni.

Grezzo e liscio

Il lavabo è incassato in una **struttura in pietra** del Cardoso. Sotto il top, è inserito un mobile sospeso con **ante laccate**, finitura in contrasto con l'aspetto materico della pietra.



Legno e pietra... in curva

Il parquet è stato accostato a un rivestimento in pietra del Cardoso. Per la **differenza di spessore** dei due materiali, 14 mm i listoni e 2 cm le piastrelle, prima è stato realizzato un livellamento generale del pavimento preesistente; poi, posata la pietra, è stato preparato un **secondo livellamento** per il parquet. Per evitare danni ai materiali **nel punto di contatto**, è meglio inserire tra i due un listello di metallo con la funzione di giunto di dilatazione.

Saperne di più

Controsoffitto

Ribassamento del plafone che può essere realizzato con materiali e tecniche diverse a seconda di uso e dimensioni.

Gavone

Detto anche govone, il termine ha un'etimologia discussa, ma deriva forse dal latino *cavus*, cavo. È lo spazio vuoto nella parte interna dello scafo, che viene utilizzato come ripostiglio o contenitore.

Laccato

Pannello legnoso sottoposto a laccatura, finitura la cui qualità dipende anche dalla quantità di vernice utilizzata e dall'accuratezza con la quale il procedimento viene effettuato. Le vernici più utilizzate sono le poliuretaniche, che offrono una gamma ampia di applicazioni con buoni risultati estetici. Sostituiscono quelle al poliestere, che avevano una maggiore percentuale di solventi.

Listoncini

Elementi in parquet di spessore di 14 mm. La larghezza può variare dai 6 ai 9 cm, la lunghezza tra i 35 e i 90 cm. A parità di essenza e tipo di scelta della qualità del legno, sono meno pregiati e costosi dei listoni, che hanno spessore di 22 mm, ma più pregiati di tavolette (10 mm) e quadrotti (8 mm).

Mosaico

Rivestimento formato da piccole tessere di vetro o materiale ceramico. Il tipo decorativo è ottenuto con tessere di colore diverso accostate secondo un disegno prestabilito e fissate su una base legante.

Multistrato

Legno compensato, costituito cioè artificialmente da una sovrapposizione multipla di sottili fogli di legno, ricavati con particolari macchine dai tronchi. Questi strati vengono incollati tra loro, con fibre poste in senso alternato e sempre in numero dispari. Il risultato è un pannello particolarmente robusto in cui le tensioni e le deformazioni sono appunto compensate dalla disposizione alternata delle fibre.

Pietra del Cardoso

Proveniente dalla Toscana, è una pietra di colore grigio ferro nuvolato, di uniformità media. Ve n'è buona disponibilità e può essere utilizzata in interni ed esterni.

I fornitori

Stancheria

Blasetti
C.so Buenos Aires 10-12-14RR
Genova
Tel. 010/582962

Falegnameria

Giulio Staurenghi
Via Brignole De Ferrari 12
Genova
Tel. 010/2722240

Illuminazione

Technospot
Via E. Ferrero 9R
Genova
Tel. 010/6508926

Impianto

elettrico
Impiantistica Golfo Paradiso
Via Vittorio Veneto 34
Recco (Ge)
Tel. 0185/723870

Opere

edili
Edilpapa & C
Corso Torino 24/1
Genova
Tel. 010/582535

Parquet

Archimede Bozzo
Via Marconi 49
Bogliasco (Ge)
Tel. 010/3470481

Porta

blindata
Piccioni&C.
Via Diaz 33-35-37R
Genova
Tel. 010/581297

Sanitari

e piastrelle
Settima Idroline
P.zza Merani 3C
Genova
Tel. 010/3622238

Serramenti

Spazzano&Figli
Via G. De Vincenti 77
Genova
Tel. 010/8365431

Progetto: Studio Messori - Salita Salvatore Viale 1/22 - Genova

Tel. 010/584797

Foto di Rossella Murgia